

AVIZ
**referitor la propunerea legislativă pentru modificarea și
completarea Legii nr.18/1991 a fondului funciar**

Analizând propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.18/1991 a fondului funciar, transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.BP 651 din 20.10.2005,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil propunerea legislativă, cu următoarele observații și propuneri:

1. Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea Anexei nr.1 "Taxa procentuală datorată pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenurilor aflate în extravilan" la Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Prin prezentul proiect, pentru scoaterea din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilan, se instituie o taxă de 2,5 lei/mp.

Prin natura sa, proiectul face parte din categoria legilor organice, fiind incidente prevederile art.73 alin.(3) lit.m) din Constituția României, republicată.

În aplicarea art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, prima Cameră ce urmează a fi sesizată este Senatul.

2. Semnalăm faptul că, la Consiliul Legislativ au fost transmise spre avizare de către Secretarul General al Senatului (adresele nr.BP 29 din 10.02.2005 - Aviz nr.118 din 17.01.2005; nr.BP 57 din 03.03.2005 - Aviz nr.186 din 09.03.2005; nr.BP 61 din 10.03.2005 - Aviz nr.207 din 15.03.2005; nr.BP 67 din 10.03.2005 - Aviz nr.206 din 15.03.2005; nr.BP 108 din 30.03.2005 - Aviz nr.314 din 5.04.2005; nr.BP 269 din 25.05.2005 - Aviz nr.660 din 06.06.2005; nr.BP283 din 02.06.2005 - Aviz nr.695 din 10.06.2005) alte șapte propuneri legislative, fiecare având ca obiect eliminarea sau diminuarea taxelor datorate pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenurilor aflate în intravilan. Din acest motiv, sugerăm ca în procesul de legiferare aceste

propuneri legislative să fie analizate împreună, evitându-se astfel adoptarea unor soluții paralele sau contradictorii.

3. Pentru respectarea normelor de tehnică legislativă, propunem ca **titlul** proiectului și **articolul unic** să fie reformulate, astfel:

„Lege pentru modificarea Anexei nr.1 la Legea fondului funciar nr.18/1991”.

„Articol unic. - Anexa nr.1 “Taxa procentuală datorată pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol a terenurilor aflate în extravilan” la Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1 din 5 ianuarie 1998, cu modificările și completările ulterioare, **se modifică și se înlocuiește cu anexa la prezenta lege**”.

4. Semnalăm că la art.93 alin.(1) din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **„pentru scoaterea temporară a terenurilor din producția agricolă și silvică, titularul aprobării este obligat să depună o garanție egală cu taxa prevăzută pentru scoaterea definitivă a terenurilor din circuitul agricol sau silvic”**.

Din acest motiv, cât și pentru concordanță cu titlul anexei este necesar să se elimine cuvintele „și temporară” din cuprinsul textului propus în anexă.

5. Având în vedere că anexa nr.1 din actul normativ de bază, se înlocuiește cu anexa la prezenta lege, aceasta trebuie marcată prin cuvântul „Anexa”.

Deoarece anexa nu are decât un singur punct, este necesar să se elimine cifra “1”, scrisă înaintea textului propus, iar pentru precizie în redactare, expresia “de 2,5/mp”, propunem să fie înlocuită prin expresia “de 2,5 lei/mp”.

6. Propunem eliminarea din proiect a formulei de atestare a constituționalității legii, în raport de prevederile art.44 din Legea nr.24/2000, republicată, întrucât consemnarea acesteia revine succesiv fiecărei Camere și, respectiv, Parlamentului, în funcție de modul în care se va desfășura procesul decizional în adoptarea prezentului proiect de lege.

PREȘEDINTE

dr. Dragoș ILIESCU

București

Nr. 1573/27.10.2005